

**UGOVOR O USTUPANJU OSNIVAČKOG  
KAPITALA  
(Ugovor o prenosu udela)**

Zaključen u Beogradu, dana 08.07.2019. godine, između sledećih ugovornih strana:

1. „UMA STANOVI” d.o.o. Beograd - Savski venac, ul. Gučevska bb  
matični broj 20857153, PIB 107711443

koje zastupa Ana Jovelić Petrović, direktor

sa jedne ugovorne strane kao prenosioca  
(u daljem tekstu: PRENOSILAC)

|

2. „INEX RADULAŠKA” a.d. Beograd – Savski venac, ul. Gučevska bb  
matični broj 07025874 , PIB 100209873

koje zastupa Ivana Dašić, generalni direktor

sa druge ugovorne strane kao sticaoca  
(u daljem tekstu: STICALAC)

**PRETHODNE ODREDBE:**

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je prenosilac, vlasnik i osnivač Privrednog društva “UMA TERASE” d.o.o. Beograd, ul. Gučevska bb, mat.br. 21272027, sa udelom od 100% osnivačkog kapitala. U nominalnom iznosu osnivački kapital prenosioca iznosi:

- upisani novčani kapital 100,00 RSD, a uplaćen novčani kapital 100,00 RSD na dan 14.03.2017. godine;

- upisani nenovčani kapital (248 akcija izdavaoca INEX RADULAŠKA a.d. Beograd,(MB 07025874) oznaka akcija: CFI kod: ESVUFR i ISIN broj: RSIRADE42566) u iznosu od 7.679.320,00 RSD , a uneti nenovčani kapital (248 akcija izdavaoca INEX RADULAŠKA a.d. Beograd,(MB 07025874) oznaka akcija: CFI kod: ESVUFR i ISIN broj: RSIRADE42566) u iznosu od 7.679.320,00 RSD na dan 14.03.2017. godine.

**PREDMET UGOVORA:**

Regulisanje međusobnih odnosa ugovarača povodom ustupanja celokupnog osnivačkog udela - kapitala koje poseduje prenosilac sticaocu.

**SAGLASNE ODREDBE:**

Prenosilac ustupa sticaocu bez naknade svoj celokupan osnivački kapital, koji poseduje u Privrednom društvu “UMA TERASE” d.o.o. Beograd, ul. Gučevska bb, mat.br 21272027.

Nakon zaključenja ovog ugovora, vlasnička struktura Privrednog društva "UMA TERASE" d.o.o. Beograd, ul. Gučevska bb, mat.br. 21272027, izgleda sledeće:

- "INEX RADULAŠKA" a.d. Beograd, ul. Gučevska bb, matični broj 07025874 , PIB 100209873 vlasnik je 100% udela u navedenom privrednom društvu, što nominalno iznosi:

- upisani novčani kapital 100,00 RSD, a uplaćen novčani kapital 100,00 RSD na dan 14.03.2017. godine;

- upisani nenovčani kapital (248 akcija izdavaoca INEX RADULAŠKA a.d. Beograd,(MB 07025874) oznaka akcija: CFI kod: ESVUFR i ISIN broj: RSIRADE42566) u iznosu od 7.679.320,00 RSD , a uneti nenovčani kapital (248 akcija izdavaoca INEX RADULAŠKA a.d. Beograd,(MB 07025874) oznaka akcija: CFI kod: ESVUFR i ISIN broj: RSIRADE42566) u iznosu od 7.679.320,00 RSD na dan 14.03.2017. godine.

Nakon zaključenja ovog ugovora, ugovorne strane su saglasne da svojim vlasničkim udelom vlasnik može raspolagati slobodno.

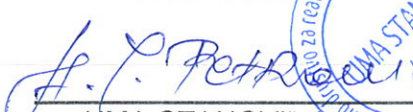
Ugovorne strane su saglasne da po osnovu ovog ugovora bude izvršena promena osnivača kod Agencije za privredne registre Republike Srbije, kao registarskog organa preduzeća.


#### ZAVRŠNE ODREDBE:

U slučaju spora koji bi nastao realizacijom ovog ugovora, isti će ugovorne strane rešiti sporazumno, a ako do sporazuma ne dođe ugovaraju nadležnost Privrednog suda u Beogradu.

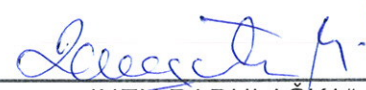
Ovaj ugovor je sastavljen u 5 (pet) istovetnih primeraka, jedan primerak ostaje kod javnog beležnika prilikom overe, jedan se predaje radi registracije u APR, jedan ostaje u arhivi samog preduzeća, a svaka ugovorna strana zadržava po jedan primerak.


PRENOSILAC

  
za „UMA STANOVI“ d.o.o.  
Ana Jovelić Petrović , direktor



STICALAC

  
za „INEX RADULAŠKA“ a.d.  
Ivana Dašić, generalni direktor





-----КЛАУЗУЛА О ОВЕРИ ПОТПИСА НА ИСПРАВИ -----

Потврђује се да су дана 08.07.2019. (осмог јула две хиљаде деветнаесте године ) године

1. за **PRIVREDNO DRUŠTVO ZA REALIZACIJU PROJEKTA SA NEKRETNINAMA UMA STANOVI d.o.o. BEOGRAD-SAVSKI VENAC**, БЕОГРАД-САВСКИ ВЕНАЦ, ГУЧЕВСКА ББ, МБ: 20857153, ПИБ: 107711443, заступник АНА ЈОВЕЛИЋ ПЕТРОВИЋ, СЛАНЦИ, НАРОДНИХ ХЕРОЈА 007 (седам), рођена у месту БЕОГРАД, РЕПУБЛИКА СРБИЈА, дана 28.12.1979. (двадесети осмог децембра хиљаду девет стоседмдесет девете године), ЈМБГ: 2812979715252, у присуству јавнобележничког приправника својеручно потписао ову исправу.-----

Основ овлашћења за заступање именоване утврђен је увидом у електронски извод из регистра привредних друштава преузет са интернет странице АПР.-----

2. за **INEX-RADULAŠKA AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU OPREME ZA TRGOVINU, SKLADIŠTA I TURIZAM, BEOGRAD**, БЕОГРАД-САВСКИ ВЕНАЦ, ГУЧЕВСКА ББ, МБ: 07025874, ПИБ: 100209873, заступник ИВАНА ДАШИЋ, БЕОГРАД, БУЛЕВАР ДЕСПОТА СТЕФАНА 018 (осамнаест), рођена у месту БЕОГРАД, РЕПУБЛИКА СРБИЈА, дана 24.07.1980. (двадесетичетвртог јула хиљаду девет стосамдесете године), ЈМБГ: 2407980715116, у присуству јавнобележничког приправника својеручно потписао ову исправу.-----

Основ овлашћења за заступање именоване утврђен је увидом у електронски извод из регистра привредних друштава преузет са интернет странице АПР.-----

Идентитет заступника АНА ЈОВЕЛИЋ ПЕТРОВИЋ утврђен је увидом у личну карту бр. 007323750 издату од стране ПС ПАЛИЛУЛА дана 01.10.2015. (првог октобра две хиљаде петнаесте године) која важи до 01.10.2025. (првог октобра две хиљаде двадесет пете године).-----

Идентитет заступника ИВАНА ДАШИЋ утврђен је увидом у личну карту бр. 006559549 издату од стране ПС НОВИ БЕОГРАД дана 25.03.2015. (двадесетипетог марта две хиљаде петнаесте године) која важи до 25.03.2025. (двадесетипетог марта две хиљаде двадесет пете године).-----

Исправа странке, написана је компјутерским штампачем, и оверена је у 4 (четири) примерка за потребе странке, а 1 (један) оверен примерак, остаје код поступајућег јавног бележника.-----

Јавни бележник овером ове исправе потврђује потпис странке, и не одговара за садржину исправе, сходно члану 11. став 2. Закона о оверавању потписа, рукописа и преписа.-----



ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК

Миодраг Глишић

Београд – Савски венац

Кабларска број 11



УОП:П-5118/2019

Страна 2(два)

Накнада за оверу 4 (четири) примерка наплаћена је у укупном износу од 10.080,00 (десетхиљадеосамдесет динара) динара, обрачуната је на основу члана 21. тарифног броја 8 Јавнобележничке тарифе („Службени гласник РС“ бр. 91/2014), и обухвата износ накнаде, од 8.400,00 (осамхиљадечетиристо динара) динара и износ обрачунаог ПДВ-а по стопи од 20% од 1.680,00 (хиљадшестоосамдесет динара) динара. -----

УОП:П-5118/2019 -----

У Београду, 08.07.2019. године, у 13:43 часова -----

Јавни бележник  
Миодраг Глишић  
БЕОГРАД - САВСКИ ВЕНАЦ  
Кабларска 11

За јавног бележника јавнобележнички приправник  
Богдан Јаћовић уписан у именик јавнобележничких приправника на основу решења  
Јавнобележничке коморе Србије број IV-6-1295/2017 од дана 20.02.2017.године

(потпис)

(печат)

